



Mała Huta, dn. 17.04.2026 r.

Zakład Stolarsko-Tapicerski
Władysław Walendzewicz
16-402 Mała Huta 1B

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/1.5/2026

W związku z realizacją projektu pn. „Wzrost konkurencyjności i innowacyjności przedsiębiorstwa Zakład Stolarsko - Tapicerski Władysław Walendzewicz poprzez wdrożenie innowacyjnych rozwiązań produkcyjnych” w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Podlaskiego 2021-2027, I. Badania i innowacje, działanie 1.5 Wzrost konkurencyjności podlaskich przedsiębiorstw, Typ: Wdrażanie innowacji w zakresie produktów/usług oraz procesów w MŚP (w celu rozpoczęcia lub zwiększenia eksportu), Zakład Stolarsko-Tapicerski Władysław Walendzewicz ogłasza postępowanie ofertowe na:

- Przebudowę oraz rozbudowę istniejącego budynku zakładu produkcji mebli.

1. Określenie trybu zamówienia:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w „Wytocznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027” z dn. 14.03.2025 r.

Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych - z późn. zm.

Niniejsze zapytanie zostało upublicznione poprzez umieszczenie na portalu internetowym: <http://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

2. Określenie przedmiotu zamówienia:

2.1. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

2.2. Nazwa i kod przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7 - Roboty budowlane

2.3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

Przebudowa oraz rozbudowa istniejącego budynku zakładu produkcji mebli o część produkcyjną wraz z urządzeniami budowlanymi i infrastrukturą techniczną. Rozbiórka oraz budowa studni chłonnych wraz z separatorem na działce nr geod. 35018/2, Suwałki, ul. Szafirowa.

Istniejący Zakład Produkcji Mebli składa się z hali produkcyjnej nr 0.9 oraz członu biurowo-socjalnego mieszczącego między innymi szatnie, pokój śniadań, umywalnie oraz pomieszczenia biurowe. Jedynymi zmianami które nastąpią w istniejącym budynku będzie demontaż istniejących wrót w hali, uzupełnienie otworu po nich, montaż dwóch dodatkowych drzwi skrzydłowych na terenie tejże hali, rozbiórka betonowych ramp przeładunkowych wraz z zadaszeniem w elewacji południowo-zachodniej. Element rozbudowy w postaci hali produkcyjnej nr 0.12 oraz dwóch łazienek nr 0.13 i nr 0.14 nie ingeruje w już istniejący budynek, stanowi samodzielną konstrukcyjnie bryłę.

Powierzchnia zabudowy budynku Zakładu Produkcji Mebli po projektowanej rozbudowie wyniesie 3981,70m².

Obiekt	pow. zabudowy [m ²]	pow. użytkowa pomieszczeń [m ²]	pow. całkowita zamknięta [m ²]	Kubatura zamknięta [m ³]
--------	------------------------------------	---	--	--



1. Budynek Zakładu Produkcji Mebli przed projektowaną rozbudową	2 626,95	2 810,36	2 968,62	16 669,39
2. Elementy przeznaczone do rozbiórki, zadaszone rampy przeładunkowe	101,45	-	-	-
3. Element rozbudowy, projektowana hala produkcyjna	1 456,20	1 436,00	1 453,75	9 246,89
4. Budynek Zakładu Produkcji Mebli po częściowej rozbiórce oraz projektowanej rozbudowie	3 981,70	4 246,36	4 422,37	25 916,27

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2 Dokumentacja projektowa.

2.4. Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia i/lub dokumentacji projektowej występują: nazwy konkretnego producenta, nazwy konkretnego produktu, normy jakościowe, należy to traktować jedynie jako pomoc w opisie przedmiotu zamówienia. W każdym przypadku dopuszczalne są produkty równoważne pod względem konstrukcji, materiałów, funkcjonalności, jakości. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakiegokolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie - należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie ofert w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych. Dokonując wyceny przedmiotu zapytania należy wziąć pod uwagę konieczność zakupu i dostarczenia wszystkich niezbędnych materiałów oraz koszty robocizny.

3. Informacja o możliwości składania ofert częściowych i wariantowych:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia zarówno ofert częściowych, jak i wariantowych.

4. Planowany termin realizacji zamówienia:

Orientacyjny termin rozpoczęcia realizacji inwestycji: od momentu podpisania umowy.

Nieprzekraczalny termin zakończenia realizacji inwestycji: 30.06.2027 r.

5. Miejsce realizacji:

Zakład Stolarsko-Tapicerski Władysław Walendzewicz, działka nr geod. 35018/2, Suwałki, ul. Szafirowa, województwo podlaskie.

6. Warunki udziału w postępowaniu:

6.1. Warunki udziału w postępowaniu wraz z opisem sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Warunek	Sposób oceny spełnienia warunku
Wykonawca nie podlega wykluczeniu, o którym mowa w punkcie 11 niniejszego zapytania.	Oświadczenie Wykonawcy stanowiące Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.
Wykonawca nie podlega wykluczeniu z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego	Oświadczenie Wykonawcy stanowiące załącznik numer 6 do zapytania.



<p>Wykonawca spełnia warunek dotyczący znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach, w tym:</p> <p>a) nie zalegania ze zobowiązaniami względem zakładu ubezpieczeń społecznych oraz urzędu skarbowego</p> <p>b) posiadania potencjału finansowego pozwalającego na zaangażowanie środków własnych lub zdolność kredytową, w wysokości odpowiadającej co najmniej 20% wartości ofertowej zamówienia brutto</p>	<p>Oświadczenie Wykonawcy stanowiące element formularza oferty stanowiącego załącznik numer 1 do zapytania oraz:</p> <p>a) zaświadczenie z właściwego zakładu ubezpieczeń społecznych oraz urzędu skarbowego o braku zaległości nie starsze niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;</p> <p>b) informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.</p>
<p>Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonych działalności lub czynności, których dotyczy zapytanie ofertowe, w zakresie jakim przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.</p>	<p>Oświadczenie Wykonawcy stanowiące element formularza oferty stanowiącego załącznik numer 1 do zapytania.</p>
<p>Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny niezbędny do wykonania zamówienia. Za podmioty spełniające powyższy warunek będą uważani wykonawcy którzy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie), wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną o wartości nie niższej niż 3.500.000,00 zł netto (słownie: trzy miliony pięćset złotych).</p> <p>Zamawiający dopuszcza możliwość, że wykonawca może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli wskazane podmioty wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.</p>	<p>Oświadczenie oraz wykaz zrealizowanych robót budowlanych stanowiące element formularza oferty oraz dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych (np. protokoły odbioru, referencje potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych etc.). W przypadku uzasadnionych wątpliwości Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do przedstawienia dodatkowej dokumentacji potwierdzającej należyte wykonanie robót budowlanych wykazanych w referencjach m.in. do przedstawienia specyfikacji prac, dokumentacji projektowej czy zdjęciowej etc.</p> <p>Dodatkowo, wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby do oferty musi dołączyć zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie to musi potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów



	podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Za podmioty spełniające powyższy warunek będą uważani wykonawcy którzy dysponują kierownikiem budowy posiadającym co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w zakresie kierowania robotami budowlanymi.	Oświadczenie Wykonawcy stanowiące element formularza ofertowego, wykaz osób odpowiedzialnych za kierowanie realizacją zamówienia wraz z udokumentowaniem ich uprawnień i kwalifikacji, niezbędnych do prowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia (w tym posiadane uprawnienia i aktualny wpis do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa).
Wykonawca posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 2.000.000,00 PLN (słownie: dwa miliony złotych) i zobowiązuje się wobec Zamawiającego do utrzymania tej sumy gwarancyjnej przynajmniej do końca realizacji przedmiotu zamówienia potwierdzonego podpisany bez zastrzeżeń przez Stronę protokołem odbioru.	Kopia posiadanego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z potwierdzeniem jego opłacenia oraz oświadczenie Wykonawcy stanowiące element formularza ofertowego.
Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty budowlane: minimum 5 lat.	Oświadczenie Wykonawcy stanowiące element formularza oferty.

6.2. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wpłacenie przez Oferenta wadium.

- 1) Wysokość wadium ustala się w kwocie 55 000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych).
- 2) Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419).
- 3) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy 98 1020 1332 0000 1302 1666 8995. Wpływ wadium wnoszonego w pieniądzu na rachunek Zamawiający sprawdzi w momencie upływu terminu otwarcia ofert. Oferty podmiotów, które nie wpłaciły wadium lub wpłaciły wadium po terminie, będą odrzucone bez rozpatrywania.
- 4) Dokument potwierdzający wniesienie wadium w formie innej, niż pieniężna należy dołączyć do oferty w formie oryginału, w postaci elektronicznej. Ważność dokumentu musi obejmować pełen okres związania ofertą. W przypadku braku doręczenia wadium w postaci pieniężnej lub innej niż pieniężna (zgodnej z warunkami zapytania) oferta zostanie odrzucona bez rozpatrywania.
- 5) Wadium zostanie zwrócone Oferentom niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:



- a) upływu terminu związania ofertą
 - b) zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą
 - c) unieważnienia postępowania.
- 6) Wykonawca w Formularzu ofertowym wskaże formę wniesienia wadium. W przypadku wadium w postaci pieniężnej Wykonawca wskaże numer rachunku bankowego, na który zostaną zwrócone środki.
- 7) Zwrot wadium wniesionego w innej formie niż pieniężna następuje poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu z wadium.
- 8) Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
- a) odmówił podpisania umowy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
 - b) zawarcie umowy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

6.3. Wizja lokalna

- 1) Zamawiający stawia wymóg przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie realizacji inwestycji w okresie nie późniejszym niż 2 dni kalendarzowe przed terminem składania ofert. Protokół z przeprowadzonej wizji stanowi załącznik nr 7 do zapytania ofertowego.
- 2) Podczas wizji lokalnej Wykonawcy będą mogli dokonać wizji lokalnej terenu na którym będzie realizowany przedmiot zapytania. Podczas wizji lokalnej nie będą udzielane jakiegokolwiek odpowiedzi na pytania dotyczące treści zapytania ofertowego czy przedmiotu zapytania.

7. Kryteria oceny ofert:

7.1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium oceny oferty	Waga	Maksymalna liczba punktów
Cena netto w PLN (C)	90%	90
Gwarancja na wykonane roboty budowlane (G)	10%	10

7.2. Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

Punkty w ramach kryterium *Cena netto w PLN* będą przyznawane wg następującej formuły:

$$\text{Liczba punktów C} = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 90\% \times 100 \text{ pkt.}$$

Końcowy wynik powyższego działania będzie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

Punkty w ramach kryterium *Gwarancja na wykonane roboty budowlane (G)* będą przyznawane wg następujących zasad:

Minimalny zaoferowany przez Wykonawcę okres gwarancji na roboty budowlane wynosi 5 lat. Terminem rozpoczęcia okresu gwarancji jest data podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia. Oferta z najdłuższym terminem gwarancji na wykonane roboty budowlane tj. 7 lat lub więcej otrzyma maksymalną ilość punktów: 10 pkt.

Wskazanie przez Oferenta okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane będzie skutkowało przyznaniem punktów za to kryterium w następujący sposób:

5 lat - 0 pkt.

6 lat - 5 pkt.

7 lat lub więcej - 10 pkt.



W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane krótszego niż 5 lat, oferta tego Wykonawcy zostanie odrzucona.

Ostateczna ilość punktów będzie liczona wg następującego wzoru: $P = C + G$.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową liczbę punktów oraz spełni wszystkie warunki i wymagania określone w zapytaniu ofertowym.

W przypadku uzyskania takiej samej liczby punktów przez Oferentów, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

7.3. Cena oferty jest ceną ryczałtową wyrażoną w polskich złotych i musi zawierać pełny zakres robót i dostaw określonych w punkcie 2.3 niniejszego zapytania ofertowego oraz wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikające z dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego, jak też innych warunków mogących mieć wpływ na zmianę dokumentacji, a w rezultacie zmianę zakresu prac.

7.4. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich netto i brutto z uwzględnieniem należnego podatku od towarów i usług i podana z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

7.5. W przypadku złożenia oferty w walucie obcej, oferta zostanie przeliczona na PLN wg średniego kursu NBP z dnia otwarcia ofert.

7.6. Dla porównania ofert Zamawiający przyjmuje cenę netto.

7.7. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty i jej uzupełnienia.

8. Oferta oraz informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu.

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. Oferta winna zawierać następujące dokumenty podpisane przez osoby uprawnione do działania w imieniu Wykonawcy:

- 1) Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego nr 1/1.5/2026 - Formularz ofertowy, uwzględniający cenę netto i brutto za realizację zamówienia.
- 2) Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego nr 1/1.5/2026 - Kosztorys ofertowy uproszczony.
- 3) Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego nr 1/1.5/2026 Oświadczenie w sprawie kalkulacji ceny ofertowej.
- 4) Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego nr 1/1.5/2026 - Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych podpisane przez osobę uprawnioną do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
- 5) Załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego nr 1/1.5/2026 - Oświadczenia Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 6) Załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego nr 1/1.5/2026 - Potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej.
- 7) Oświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (Oświadczenie zawarte w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania).
- 8) Oświadczenie o znajdowaniu się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach (Oświadczenie zawarte w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania).
- 9) Zaświadczenie z właściwego zakładu ubezpieczeń społecznych oraz urzędu skarbowego o braku zaległości, nie starsze niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.



- 10) Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 11) Oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału technicznego a także wykaz zrealizowanych robót budowlanych spełniających wymagania Zamawiającego w niniejszym postępowaniu (Oświadczenie i wykaz zawarte w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania).
- 12) Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych (np. protokoły odbioru, referencje potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych etc.).
- 13) Oświadczenie o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz wykaz osób odpowiedzialnych za kierowanie realizacją zamówienia (Oświadczenie i wykaz zawarte w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania).
- 14) Dokumenty potwierdzające uprawnienia i kwalifikacje osób odpowiedzialnych za kierowanie realizacją zamówienia.
- 15) Kopia polisy ubezpieczeniowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z potwierdzeniem opłacenia składki oraz zobowiązanie się podmiotu do utrzymania tej sumy gwarancyjnej przynajmniej do końca realizacji przedmiotowego zamówienia (Oświadczenie zawarte w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania).
- 16) Oświadczenie o udzieleniu gwarancji na wykonane roboty budowlane (Oświadczenie zawarte w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania).
- 17) Potwierdzenie wpływu wadium w formie innej niż pieniężna - jeśli dotyczy.
- 18) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy - jeśli dotyczy.

9. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

- 1) Ofertę można składać wyłącznie na formularzu, którego wzór przedstawiono w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
- 2) Oferta powinna być uzupełniona w sposób czytelny, nieścieralnym atramentem lub długopisem, maszynowo lub komputerowo. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty jedynie w języku polskim. W przypadku części oferty złożonej w języku obcym - należy dołączyć do oferty tłumaczenie przysięgłe.
- 3) Oferta wraz z załącznikami powinna zostać podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli uprawnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentu rejestrowego Wykonawcy, a osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Dołączone do oferty pełnomocnictwo powinno być oryginałem lub kopią potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
- 4) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 5) Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
- 6) W skład oferty wchodzić muszą dokumenty określone w punkcie 8. niniejszego zapytania.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do skierowania do Wykonawcy wezwania do wyjaśnienia zapisów złożonej oferty.
- 8) Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z powyższym opisem ponosi Wykonawca. Oferta złożona niezgodnie z powyższym opisem i nie uzupełniona na wezwanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego podlegać będzie odrzuceniu.
- 9) Ofertę należy złożyć przez Bazę konkurencyjności w terminie do **04.05.2026 r.** do godz. 8.00.

10. Procedura wyboru najkorzystniejszej oferty:

- 1) Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów, zgodnie z kryteriami oceny oraz spełnia wymagania określone w Zapytaniu ofertowym.
- 2) Zamawiający sporządzi pisemny protokół z wyboru najkorzystniejszej oferty.



- 3) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
- 4) Termin ważności oferty: termin związania ofertą wynosi 60 dni i biegnie od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin składania ofert

11. Informacja na temat zakresu wykluczenia z możliwości realizacji zamówienia:

Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są Wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązanie między Firmą Zakład Stolarsko-Tapicerski Władysław Walendzewicz lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Firmy Zakład Stolarsko-Tapicerski Władysław Walendzewicz lub osobami wykonującymi w imieniu Firmy Zakład Stolarsko-Tapicerski Władysław Walendzewicz czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 2) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Zamawiającym, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Zamawiającego,
- 3) pozostawaniu z Zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Wykonawca dokumentuje spełnienie wyżej opisanego warunku oświadczeniem, które stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.

12. Zawarcie umowy:

- a) Niezwłocznie po upływie terminu składania ofert i dokonaniu ich oceny, Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej.
- b) Jeżeli wybrany Wykonawca odstąpi od zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający zawiera umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
- c) Rozliczenie przedmiotu umowy - odbędzie się na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu odbioru. Dopuszcza się podpisanie protokołu w formie elektronicznej (także w formie skanu) - zależnie od decyzji Zamawiającego.
- d) Umowa zostanie podpisana zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 8 do zapytania ofertowego.

13. Warunki dokonania zmiany umowy:

Udzielenie zamówienia wymaga podpisania umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:

- a) wysokości wynagrodzenia gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wysokość podatku od towarów i usług,
- b) terminu realizacji, w następujących przypadkach:
 - gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację terminu przedmiotu umowy,
 - wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub nastąpi ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, co nie jest następstwem okoliczności, za które Oferent ponosi odpowiedzialność,
 - gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie



Dotyczy projektu nr FEPD.01.05-IZ.00-0029/25

przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za co Oferent ponosi odpowiedzialność.

- c) Ze względu na okoliczności, które mogą wystąpić niezależnie od Zamawiającego i Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania ofertowego w następującym zakresie:
- zmiana numerów kontaktowych;
 - zmiana adresów (siedziby, prowadzenia działalności, korespondencyjnego, mailowego);
 - zmiany organizacyjne podmiotu i formy prawnej.

Zamawiający dopuszcza również zmianę umowy w wyjątkowych przypadkach, które są/będą spowodowane okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć.

14. Informacje dodatkowe:

Wszelkie zapytania dotyczące przedmiotu zamówienia należy składać za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności. Pytania przesłane inną drogą pozostaną bez odpowiedzi.

Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie zostanie złożone przez Bazę konkurencyjności nie później niż na 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający po upublicznieniu niniejszego zapytania ofertowego, a przed dokonaniem wyboru oferty, jako najkorzystniejszej jest uprawniony do unieważnienia niniejszego postępowania bez wskazania przyczyn. W razie unieważnienia niniejszego postępowania Zamawiający nie będzie zobowiązany do akceptacji żadnej z ofert złożonych przez Wykonawców ani zawarcia umowy z Wykonawcą.

Niniejsze postępowanie może zostać uznane za nierozstrzygnięte, zaś Zamawiający będzie uprawniony przeprowadzić je ponownie w wypadku, gdy w określonym terminie nie wpłynie żadna oferta, lub złożone oferty będą uznane za nieważne lub w przypadku złożenia ofert przez wykonawców nie spełniających warunków udziału w postępowaniu lub w przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty przekracza cenę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację inwestycji.

Składając ofertę w postępowaniu, którego dotyczy niniejsze zapytanie Wykonawca akceptuje powyższe oraz akceptuje w szczególności, że Zamawiający nie może być pociągany do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez oferentów w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo w każdej chwili do zmian całości lub części zapytania ofertowego.

Przedmiary robót nie stanowią podstawy do sporządzenia ceny ofertowej, stanowią jedynie materiał pomocniczy.

W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty i jej uzupełnienia.

Wszelkie wyjaśnienia lub uzupełnienia oferty Wykonawca jest zobowiązany złożyć drogą elektroniczną (mailową) w terminie 3 dni roboczych od wezwania Zamawiającego.

W przypadku gdy w treści niniejszego zapytania jest mowa o Wykonawcy lub Oferencie pojęcia te należy uznać za tożsame.

15. Wykaz załączników:

Załącz. nr 1 - Formularz ofertowy



Dotyczy projektu nr FEPD.01.05-IZ.00-0029/25

- Załącznik nr 2 - Dokumentacja projektowa
- Załącznik nr 3 - Kosztorys ofertowy uproszczony
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie w sprawie kalkulacji ceny ofertowej
- Załącznik nr 5 - Oświadczenie dotyczące braku powiązań osobowych i kapitałowych
- Załącznik nr 6 - Oświadczenia Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
- Załącznik nr 7 - Potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej
- Załącznik nr 8 - Wzór umowy z wykonawcą